



COMUNE DI BOARA PISANI

Piazza Athesia, n. 2 - 35040 PROVINCIA DI PADOVA

Area Tecnica 2° Settore – Edilizia ed Urbanistica

Tel. 0425 484008 int. 3 – Fax 0425 48221 – Part. IVA 02034560280 – C.F. 82002770285

Prot. n. 6601

data 28 Ottobre 2021

Rif. Pratica SUAP: 04978410282-09072021-0615

Oggetto: Parere in merito all'istanza di:

Variante al progetto di riqualificazione e ristrutturazione di un fabbricato industriale con ristrutturazione e demolizione sito in via Boniole 8 in variante al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della Legge Regionale n. 55/2012.

IL SINDACO

Con riferimento alla domanda inoltrata dalla ditta Findream S.r.l. con sede in via Boniole n. 10, CAP 35040 Boara Pisani (PD), C.F. / P.IVA 04978410282, pratica SUAP: 04978410282-09072021-0615 acquisita al prot. n. 4494 del 15/07/2021, per il seguente intervento:

Variante al progetto di riqualificazione e ristrutturazione di un fabbricato industriale con ristrutturazione e demolizione sito in via Boniole 8 in variante al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della Legge Regionale n. 55/2012.

- Visto il progetto di variante presentato a firma dell'Arch. Rosina Stefano con studio in Viale Tre Martiri, 70 – Rovigo (RO) costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica ed illustrativa
 - Tavole di progetto
 - Verifica facilitata di sostenibilità ambientale
 - Dichiarazione V.INC.A.
 - Relazione VCI
 - Scheda urbanistica
- Vista l'indizione della conferenza di servizi decisoria con prot. n. 4760 in data 30/07/2021, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 55/2012;
- Rilevato che l'intervento in variante non comporta la realizzazione di nuove volumetrie o nuovi fabbricati, ma esclusivamente la costruzione di una struttura metallica con funzione estetica/architettonica di altezza pari a ml. 20,00;

- Considerato che il termine entro il quale le Amministrazioni coinvolte potevano rendere le proprie determinazioni è scaduto, senza che ne siano pervenute;
- Vista la bozza di convenzione allegata al progetto sopra descritto, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 55/2012;

con la presente esprime il parere favorevole dell'Amministrazione comunale per l'intervento in oggetto.

IL SINDACO

Geom. Andrea Gastaldello

f.to digitalmente