

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI

PROVINCIA DI _____

OGGETTO: DICHIARAZIONE IN MERITO ALLA DENUNCIA DEI LAVORI, RELAZIONE TECNICA E PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE RELATIVE ALLE FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA, AL RISPARMIO E ALL'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N° 380, COME MODIFICATO DAL D. Lgs. 27 DICEMBRE 2002, N°301.

_____ sottoscritt _____
(cognome e nome e in caso di Società il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in _____ via _____, n° _____,

cod. fiscale o part. IVA n° |_____|, in qualità di (1) _____

_____ sottoscritt _____
(cognome e nome e in caso di Società il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in _____ via _____ n° _____,

cod. fiscale o part. IVA n° |_____|, in qualità di (1) _____

dell'immobile ubicato in _____ via _____

n°. _____ di cui a _____ mappal _____ n°. _____ subaltern _____ n°. _____

del Foglio n°. _____ NCEU/NCT del Comune di _____

adibito ad uso _____

in riferimento al permesso di costruire per l'intervento di "nuova costruzione" come definito dall'art.3, comma 1, punto e) del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n°301/2002, rientrante nella tipologia e. 5), presentato in data _____

consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

nell'immobile sopra citato

DICHIARA _____

sotto la propria responsabilità, che la denuncia ed il progetto dell'impianto tecnico, previsto dagli artt. 122 e 123 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n°301/2002, corredato da una relazione tecnica, sarà presentato prima dell'inizio dei lavori relativi alle opere previste dai predetti articoli.

Distinti saluti

Data, _____

_____ RICHIEDENT _____

(1) Proprietario avente titolo giuridico (in caso di Società il Legale Rappresentante).

Comune di _____
Provincia di _____

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N° _____ Prot. n° _____ del _____

Egr. Sig. ____ / Spett.le (1) _____
Via _____

e, p.c. Egr.(2) _____

OGGETTO: COMUNICAZIONE NOMINATIVO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART.20, COMMA 2 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N° 380, COME MODIFICATO DAL D.Lgs. 27 DICEMBRE 2002, N°301.

Vista la domanda di permesso di costruire presentata in data _____ con n° _____ di prot. gen. del Comune, in merito all'intervento di "nuova costruzione" come definito dall'art. 3, comma 1, punto e) del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs n° 301/2002, rientrante nella tipologia e.5), consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

da eseguirsi nell'edificio ubicato in via _____, n° _____, indentificato catastalmente al Foglio _____ de _____ mappal _____ n° _____ -sub. _____, con la presente, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 4-5-7 della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e successive modifiche ed integrazioni, si comunica che il Responsabile del Procedimento cui chiedere informazioni in merito a quanto presentato è:

ed i giorni e orari di ricevimento al pubblico sono i seguenti: _____

Distinti saluti.

Data, _____

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(1) Richiedente il permesso di costruire.
(2) Progettista.

Comune di _____
Provincia di _____

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Prot. n° _____ del _____

Spett.le (1)
Via _____

Sett.le (2)
Via _____

e, p.c. Egr.(2)

OGGETTO: PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE AI SENSI DELL'ART. 20 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N° 380, COME MODIFICATO DAL D.Lgs 27 DICEMBRE 2002, N°301 – CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N°241 E s.m.i.

Vista la domanda presentata in data _____ con n° _____ di prot. gen. Del Comune
Tendente ad ottenere il permesso di costruire per l'intervento di "nuova costruzione" come definito dall'art.3, comma 1, punto
e) del D.P.R. 380 /2001, come modificato dal D.Lgs n° 301 / 2002, rientrante nella tipologia e.5), consistente nell'esecuzione
delle seguenti opere: _____

da eseguirsi nell'edificio ubicato in via _____, n° _____; identificato
catastalmente al Foglio _____ de mappal _____ n° _____-sub. _____;

Dato atto che al fine della realizzazione dell'intervento sopra citato si rende necessario acquisire il parere degli Enti interes-
sati in indirizzo;

(1) Ente competente alla tutela del vincolo.
(2) Richiedente il permesso di costruire.

SI COMUNICA CHE

Ai sensi dell'art. 20, comma 6 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, il (3) _____

Alle ore _____ è convocata, presso il Palazzo Comunale, la conferenza dei servizi, ai sensi degli artt. 14, 14-bis, 14-ter e 14-quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241, al fine di esprimere il parere di competenza in merito al progetto presentato.

All'uopo si invia copia del progetto edilizio sopra richiamato.

Si precisa inoltre che, ai sensi dell'art. 14-ter della Legge 241/1990, l'amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimo, ad esprimere, in modo vincolante, la volontà della 'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa

Distinti saluti.

Data, _____

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI BOARA PISANI
35040 – PROVINCIA DI PADOVA

Prot. n° _____

SCHEDA INFORMATIVA URBANISTICA

Allegato al progetto presentato da: _____

con oggetto: _____

SEZIONE SERVIZI (strade – fognatura – sottoservizi, ecc.)

L'edificio oggetto dell'intervento ricade secondo le previsioni del vigente P.R.G. in zona:

ESISTONO I SEGUENTI SERVIZI (contrassegnati con la crocetta)

- Fognatura pubblica acque nere;
- Fognatura pubblica acque bianche;
- Enel;
- Sip;
- Acquedotto;
- Gas – metano;
- Servizio asporto rifiuti;
- Illuminazione pubblica;
- Viabilità comunale denominata “ _____ ”

Boara Pisani, addì _____

IL TECNICO PROGETTISTA

COMUNE DI BOARA PISANI

35040 – PROVINCIA DI PADOVA

TEL. 0425 48 4008 – 484613 FAX 0425 48221

P. I. 02034560280 C.F. 8200277028

UFFICIO TECNICO

[da allegare alla richiesta di
concessione edilizia]

Li, _____

AUTOCERTIFICAZIONE

Il sottoscritto _____, Tecnico incaricato per l'esecuzione del progetto _____

in ditta: _____

res. _____ in Via _____

DICHIARA

- 1) di aver preso visione dei luoghi accertando la conformità degli stessi all'elaborato presentato anche per quanto riguarda i fabbricati contermini ed eventualmente esistenti nel lotto;
- 2) di aver accertato la presenza delle sottoelencate opere di urbanizzazione:

- Accessi al lotto _____

- Rati tecnologiche _____

- Impianti fognante:

[] Esiste la fognatura comunale a mt. _____ dal lato, alla profondità di mt. _____
Sistema di collegamento secondo lo schema allegato ed evidenziato in apposita planivolumetria dall'eventuale scarico delle acque per corpi di fabbrica inferiore alla quota fognaria si provvede;

[] Non esiste la fognatura:
Quota falda freatica mt. : _____;
Sistema di smaltimento secondo lo schema inserito nell'apposita planimetria.

Si impegna, avuto presente che può costituire motivo di diniego al rilascio del certificato di abitabilità e / o agibilità, all'ottenimento del parere del Centro Servizi Consorziali (se esiste fognatura) o del parere dell'U.T.C. comunale (se non esiste fognatura) prima dell'esecuzione di ogni opera fognaria.

Visto : Il Committente

Il Tecnico incaricato

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGENICO SANITARIA

(DA UTILIZZARE SOLO NEL CASO IN CUI IL PROGETTO RIGUARDA INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE OVVERO LA VERIFICA IN ORDINE ALLA CONFORMITA' ALLE NORME IGENICO SANITARIE NON COMPORTE VALTAZIONI TECNICO DISCREZIONALI)

ALLO SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA
SEZIONE EDILIZIA PRIVATA
DEL COMUNE DI

DICHIAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(ART.47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N° 445)

Il / la sottoscritto / a _____ nato / a _____
_____ il _____ residente
_____ in via
_____ n° _____, sotto la propria
responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 per ipotesi
di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui ai c.2 art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380
come modificato dal D.,Lgs. 27 dicembre 2002 n° 301:

DICHIARA

che il progetto della Ditta _____
con sede a _____
n° tel _____ c.f. _____ p.iva _____
relativo ai lavori di _____

su fabbricato nuovo esistente.
In Via _____ Loc. _____ civ. _____
Censuario / i di _____ foglio / li _____
Mappale / li _____
Cui mi è stato affidato l'incarico di progettazione in data _____

ALLEGATO 2 BIS ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGENICO SANITARIA

(DA UTILIZZARE SOLO NEL CASO IN CUI IL PROGETTO RIGUARDA INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE OVVERO LA VERIFICA IN ORDINE ALLA CONFORMITA' ALLE NORME IGENICO SANITARIE NON COMPORTE VALTAZIONI TECNICO DISCREZIONALI)

COMPORTE VALTAZIONI TECNICO DISCREZIONALI)

ALLO SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA
SEZIONE EDILIZIA PRIVATA
DEL COMUNE DI

è conforme

alle vigenti norme igienico sanitarie, nonché alle norme emanate in materia dalla regione veneto ed alle direttive dell'Azienda U.L.S.S. 18 di Rovigo – Settore Igiene pubblica

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data e luogo _____

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata all'Ufficio competente insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante in corso di validità.

Il dichiarante

Comune di _____
Provincia di _____

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

**RELAZIONE TECNICO - GIURIDICA
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'INTERVENTO
PER LA PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO**

PRATICA EDILIZIA N° _____

Domanda presentata in data _____
Prot. Gen. N° _____

Richiedent _____ :

Ubicazione: _____
Intervento di "nuova costruzione" così come definito dall'art., comma e) del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia e.5) del predetto articolo, precisamente: _____

Il sottoscritto _____
In qualità di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 20, comma 3 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rassegna la relazione istruttoria, e la proposta di provvedimento relativa alla pratica edilizia sopra specificata, per quanto di competenza..

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AL FINE DI UNA CORRETTA ISTRUTTORIA DELLA PRATICA EDILIZIA PRESENTATA	Non necessaria	Presente	Mancante	Incompleta
Titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva in atto notorio(D.P.R.445/2000) dell'avente titolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estratto di mappa catastale e P.R.G. vigente, tipo di frazionamento aggiornato tale da individuare il lotto interessato (scala 1:1000 o 1:2000)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planimetria in scala 1:100 con indicazione delle dimensioni del lotto e delle quote planimetriche (se necessarie), delle costruzioni esistenti nella stessa proprietà e nelle proprietà confinanti con le relative altezze e distanze; inoltre andranno indicate le pareti finestrate prospettanti i confini di proprietà	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Conteggi planivolumetrici analitici con verifica urbanistica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planimetrie quote di progetti e, in caso di interventi su immobili esistenti; dello stato attuale e comparato, in scala non inferiore a 1:100, con l'indicazione e per ogni locale la destinazione d'uso, la superficie utile ed il rapporto aereo illuminante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prospetti e sezioni dello stato di progetto e, in caso di interventi su immobili esistenti, dello stato attuale e comparato, in scala non inferiore a 1:100, quotate con riferimento alla quota 0.00 con l'indicazione dei materiali e dei colori, nonché eventuali particolari decorativi (scala 1:10 e/ o 1:20)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Schema di fognatura (scala 1:200) e punti di recapito, nonché sistemazione e destinazione delle aree interne al lotto e domanda allo scarico. In assenza di fognatura comunale specificare il tipo di recapito e autorizzazioni, se previste	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Indicazione degli accessi carrai e pedonali e progetto della recinzione, se prevista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Progetto di adattabilità per il superamento barriere architettoniche, ai sensi del D.P.R. N 380/2001, COME MODIFICATO DAL d.Lgs n 301/2002, Legge Regionale e D.M. 236/1989 e/o dichiarazione relazione asseverata da tecnico abilitato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Progetto impianti, ai sensi degli artt 1 e 6 della legge n 46/90, D.P.R. 447/1991, o dichiarazione sostitutiva	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dichiarazione di cui al D.P.R. 412/1993, art. 5, punto 10, all. 5, sul tipo di generatore di calore utilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentazione fotografia per interventi su edifici esistenti con modifiche dei prospetti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dichiarazione in merito agli obblighi di cui al D.lgs. 494/1996 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Per tutti gli interventi, in caso di intervento oneroso, allegare al progetto – per le nuove costruzioni – la tabella ex D.M. 10 maggio 1977 debitamente compilata e sottoscritta, ovvero computo metrico estimativo nel caso di investimenti di ristrutturazione nel caso in cui gli oneri siano applicati alla superficie/volume virtuale ai sensi della Legge Regionale _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Visto edilizio agli effetti della Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco per le attività soggette al controllo elencate nel D.M. 16 febbraio 1982 e successive modifiche ed integrazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentazione, in duplice copia, relativa al progetto corredato da una relazione tecnica in merito alle opere per contenimento del consumo energetico di cui gli artt. 122-123 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs n 301/2002, o dichiarazione di cui all'art. 125 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs 301/2002 e relativi D.M. e del D.P.R. 421/1993	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Modello ISTAT debitamente compilato e firmato (solo per ampliamenti)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Richiesta di deroga al Regolamento Locale d'igiene (se necessaria)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- **PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI** inoltre specificare se già note:

Indicazione dei processi di lavorazione, nonché il numero degli addetti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Descrizione della natura degli scarichi (siano essi liquidi, grassi, solidi od aeriformi) e delle scorie risultanti dalle lavorazioni previste	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Specifiche di come si intende procedere alla depurazione degli scarichi stessi con la descrizione degli impianti di abbattimento fumi e di depurazione che si intendono installare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assolvimento delle prescrizioni in materia di prelievo idrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- PER EDIFICI UBICATI IN CENTRO STORICO**

Nelle piante, sezioni, prospetti, evidenziare i principali elementi architettonici strutturali , nonché i materiali e le finiture esistenti e di progetto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Per le tinteggiature e rivestimenti: allegare una campionatura del colore o del rivestimento proposto. Specificare la tecnica e i colori per le facciate, cornici, zoccolature, serramenti, canali, parti di ferro (solo ove previsto)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- PER EDIFICI IN ZONA AGRICOLA**

Requisiti di cui alla Legge Regionale _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Atto d'impegno al mantenimento della destinazione agricola di cui alla Legge Regionale _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Atto d'impegno e vincolo "non edificandi", nei modi e qualità previsti dalla Legge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- PER GLI EDIFICI IN FASCIA DI RISPETTO**

Nulla osta dell'Ente interessato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
----------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

- PER IMMOBILI E/O AREE VINCOLATE O RIENTRANTI IN PARCHI**

Parere dell'Ente preposto al vincolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

IL DIRETTORE DEI LAVORI (2)
(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI (2)
(timbro e firma)

-
- (2) Se nominato.
 - (3) Barrare le caselle corrispondenti ai documenti allegati, che devono corrispondere alle prestazioni del regolamento edilizio vigente.

COMUNE DI BOARA PISANI

35040 – PROVINCIA DI PADOVA

TEL. 0425 48 4008 – 484613 FAX 0425 48221

P. I. 02034560280 C.F. 8200277028

RELAZIONE DEL TECNICO PROGETTISTA

Il/la sottoscritto/a _____ con titolo di _____
iscritto all'Albo Professionale di _____ con il n. _____
incaricato dalla Ditta _____
residente in _____ Via _____ n. _____
per la redazione del progetto _____

sul terreno identificato (N.C.T.)
Comune di Boara Piasani - Foglio/i _____ Mapp/li _____

sul fabbricato identificato (N.C.E.U.)
Comune di Boara Pisani - Foglio/i _____ Mapp/li (Sub) _____

• **Preso atto** che l'istanza di Permesso di Costruire, resa nei termini e modi indicati dalle N.T. di attuazione del P.R.G. e del Regolamento Edilizio, risulta inefficace se non corredata dalla presente relazione che assevera la conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché al rispetto delle norme di sicurezza e sanitarie

• **Presa visione** dello strumento urbanistico vigente, delle norme tecniche di attuazione dello stesso e del Regolamento Edilizio;

• **Rilevato** che nel caso sia adottata variante allo strumento urbanistico debbono essere rispettate le norme più restrittive di raffronto fra il vigente e l'adottato fino alla definitiva approvazione di quest'ultimo;

• **Considerate** le ottemperanze derivanti dall'applicazione del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 come modificato ed integrato dal D.L.VO 27 dicembre 2002 n. 301 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e della relativa parte II "Normativa tecnica per l'Edilizia" e tutte le altre norme statali e regionali in materia edilizia comunque vigenti;

Con la presente relazione, integrata con atti a parte in merito alle autocertificazioni relative alle opere di urbanizzazione presenti, ed in particolare il riferimento alla fognatura, attesta quanto segue:

1) Che l'incarico è stato affidato alla Ditta _____
Proprietario o titolare di altro diritto reale o personale sull'immobile idoneo alla richiesta di Permesso di Costruire;

2) Che trattandosi di intervento di _____

in base all'art. 4 del R.E. in materia di opere soggette a concessione / permesso sono rispettate le indicazioni dell'art. 11 in materia di presentazione dei progetti;

3) Che la superficie del lotto o dell'area di intervento è di mq. _____ catastale e/o reali mq.

4) Che l'area oggetto di intervento risulta così campita dal P.R.G.:

a) Vigente _____
 b) Eventuale variante adottata _____
 5) In relazione alla campitura di piano, si assevera quanto segue:
 le caratteristiche dell'immobile sono le seguenti: _____

oppure trattandosi di intervento su immobile anche se in ampliamento la consistenza statica ed igienico - sanitaria è la seguente: _____

**Conformità edilizia (solo per gli interventi su fabbricati esistenti):
 N.B. BARRARE OBBLIGATORIAMENTE UNA DELLE RISPOSTE**

-Il fabbricato è stato realizzato antecedentemente al 1/09/1967 in zone non assoggettate ad altra normativa edilizia e non ha subito modifiche che richiedessero autorizzazioni di alcun tipo ;

-Il fabbricato è stato costruito o modificato successivamente con regolare Licenza/C. E./Permesso n. _____ del _____ Prot. n. _____

-Il fabbricato è stato oggetto di C.E. a Sanatoria L. 47/85 o L. 724/94 (condono edilizio) rilasciata in data _____ n. _____ Prot. n. _____

-Il fabbricato è oggetto di richiesta di Sanatoria L. 47/85 o L. 724/94 (condono edilizio) in corso di definizione, come da domanda Rep. _____ Prot. n. _____ del _____

-Le opere oggetto di intervento non riguardano un fabbricato esistente.

La presente richiesta costituisce variante al/alla P.C. / C.E.

n. _____ del _____ Prot. n. _____
 n. _____ del _____ Prot. n. _____

DESTINAZIONE E NUMERO DI UNITA'	N° ATTUALE	N° DI PROGETTO
Residenziale (appartamenti)		
Commerciale (negozi – magazzini – uffici)		
Direzionale (uffici)		
Artigianale (magazzini – laboratori – uffici)		
Industriale (magazzini – laboratori – uffici)		
Garage		
Altro		

POSIZIONE PLANIMETRICA	P.R.G.	Progetto
Distacchi dai confini mt.		
Distacchi dalle strade mt.		
Distacchi dai fabbricati mt.		

SUPERFICIE PARCHEGGIO / STANDARD	P.R.G.	Progetto
----------------------------------	--------	----------

Superficie standard comm. Art. 25 L.R. 61/85		
Superficie standard artigianale Art. 25 L.R. 61/85		
Superficie park L. 122/89 – art. 74 R.E. 1 mq / 10 mc vol.		

DATI DI PROGETTO	Attuale	Progetto	Totale	Previsioni di P.R.G. o Piano Attuativo
Sup. lotto (catastale)	Mq.	Mq.	Mq.	Mq.
Sup. lotto (rilevata)	Mq.	Mq.	Mq.	Mq.
Indice Z.T.O. (mc/mq)				
Rapporto di copertura				
Altezza massima	m.	m.	m.	m.
Numero di piani				
Sup. coperta residenziale	Mq.	Mq.	Mq.	Mq.
Volume	Mc.	Mc.	Mc.	Max () Min (.....)
Sup. cop. Commerciale	Mq.	Mq.	Mq.	Mq.
Sup. cop. Artigianale	Mq.	Mq.	Mq.	Mq.
Sup. cop. Annesso Rustico	Mq.	Mq.	Mq.	Mq.

L'intervento proposto :

- **E'** soggetto al vincolo paesaggistico di cui all'art.134 e seguenti del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42;
- **Non** è soggetto al vincolo paesaggistico di cui all'art.134 e seguenti del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42;

- **E'** soggetto al vincolo come bene culturale di cui all'art. 10 e seguenti del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42;
- **Non** è soggetto al vincolo come bene culturale di cui all'art. 10 e seguenti del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42;

- **E'** attività soggetta al controllo di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 4 della Legge 966/1965 e D.M. 16 febbraio 1982 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Non** è attività soggetta al controllo di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 4 della Legge 966/1965 e D.M. 16 febbraio 1982 e successive modifiche ed integrazioni;

- **E'** soggetto ai dettami previsti dall'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, come modificato dal D.Lgs 301/02 relativamente alla denuncia delle opere in cemento armato;
- **Non** è soggetto ai dettami previsti dall'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, come modificato dal D.Lgs 301/02 relativamente alla denuncia delle opere in cemento armato

- **E'** compreso in fascia di rispetto stradale per:
 - Autostrada Strada Statale Strada Provinciale
 - Strada Comunale Strada vicinale Altro
- **Non** è compreso in fascia di rispetto stradale.

- **E'** compreso in area di fascia di rispetto :
 - Cimiteriale Metanodotto Ferroviario
 - Impianto Depurazione Elettrodotto Altro
- **Non** è compreso in una delle aree di fascia di rispetto Cimiteriale, Metanodotto, Ferroviario, Impianto di depurazione, Elettrodotto;

- **E'** compreso in area di vincolo fluviale di inedificabilità;
- **Non** è compreso in area di vincolo fluviale di inedificabilità;

- **E'** compreso in area di vincolo idraulico ;
- **Non** è compreso in area di vincolo idraulico;

- Il P.R.G. vigente prevede per la zona e/o per il fabbricato, il seguente vincolo/scheda o altro (specificare)

- **E'** compreso in area con obbligo di relazione Geologica preventiva;
- **Non** è compreso in area con obbligo di relazione Geologica preventiva;

Con la firma della presente relazione **dichiaro di aver operato in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie che disciplinano il territorio, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e sanitarie.**

Sono nel contempo a conoscenza, della facoltà che si riserva l'Amministrazione Comunale in base al R.E., di segnalare all'Ordine o Collegio Professionale eventuali omissioni o errori gravi nella resa della presente relazione, per i provvedimenti di competenza.

Boara Pisani, li _____

Il Tecnico
