

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE PER ACQUISTO DI TERRENO COMUNALE

Spett.le COMUNE DI BOARA PISANI
Piazza Athesia n. 2
35040 - Boara Pisani (PD)
PEC: boarapisani.pd@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Avviso per la vendita a trattativa privata di beni immobili disponibili di proprietà comunale - Istanza manifestazione di interesse per l'acquisto del lotto di terreno identificato con la scheda N. ____
Rif. Catastale Foglio 12 particella _____

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____ (____)
residente nel Comune di _____ (____) Stato _____
Via/Piazza _____ n. _____
e domiciliato in _____
C.F. _____, con la presente

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare,

- ☐ **per proprio conto**
☐ **per conto di altre persone fisiche**
☐ **per conto di ditta individuale** denominata

_____ avente sede nel Comune di _____
(____) Via/Piazza _____ n. ____
e-mail: _____ telefono n. _____ telefax n. _____

Codice Fiscale / Partita IVA n. _____, iscritta presso la Camera di
Commercio di _____, al n. _____

in qualità di titolare;

- ☐ **per conto di Società di persone** denominata

_____ avente sede nel Comune di _____
(____) Via/Piazza _____ n. ____

e-mail: _____ telefono n. _____ telefax n. _____

Codice Fiscale / Partita IVA n. _____, iscritta presso la Camera di Commercio di _____, al n. _____

in qualità di socio / amministratore;

☐ per conto di altro tipo di Società denominata _____

_____ avente sede nel Comune di _____

(_____) Via/Piazza _____ n. ____

e-mail: _____ telefono n. _____ telefax n. _____

Codice Fiscale / Partita IVA n. _____, iscritta presso la Camera di Commercio di _____, al n. _____

in qualità di amministratore munito di poteri di rappresentanza / procuratore speciale;

all'acquisto a trattativa privata del lotto di terreno di proprietà comunale, identificato con la scheda N. _____ Rif. Catastale Foglio 12 particella _____

A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e in particolare:
 1. che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra indicati non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:
 - a. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322bis, 346- bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - c. frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - e. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - f. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione. In caso contrario, dichiara nello spazio che segue le condanne riportate (indicare i soggetti specificando ruolo, imputazione e condanna).

2. che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra indicati non sussiste la causa di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

- (*in caso di società*) che i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della società con i relativi poteri sono:

- di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso di manifestazione di interesse;
- di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto di vendita per cui intende partecipare nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché dello stato manutentivo e conservativo e di giudicare quindi il prezzo stimato congruo e tale da consentire la presentazione dell'offerta a trattativa privata;
- di rinunciare, sin da ora, a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la trattativa privata o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione delle somme eventualmente versate;
- di non essere debitore del Comune di Boara Pisani per somme accertate in modo definitivo con iscrizione a ruolo, ingiunzione fiscale o sentenza;
- (*nel caso di imprenditori commerciali, sia individuali che collettivi*) che negli ultimi cinque anni la ditta non è stata sottoposta a fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata;
- di eleggere il proprio domicilio, per ogni eventuale comunicazione, in Via _____ comune di _____ tel. _____ , fax _____ PEC _____

(*In caso di offerta per persona da nominare*)

- che il terzo da nominarsi è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione sopra indicati, sulla base delle prescrizioni rese in ordine alla natura giuridica del concorrente.

Data _____

Firma

Allegati.

-Copia documento di riconoscimento in corso di validità

-Per le Società: l'atto da cui risulti il potere di rappresentanza

-Qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di altra persona, fisica o giuridica: copia conforme all'originale della procura ricevuta