



COMUNE DI BOARA PISANI

PROVINCIA DI PADOVA

REG. GENERALE 4

SETTORE LL.PP. – SERVIZI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE N. 2 DEL 16 - 01 - 2014

OGGETTO:

approvazione del verbale di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale" in Boara Pisani.

OGGETTO: approvazione del verbale di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "*recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale*" in Boara Pisani.
CIG: 5500876A78

Il Responsabile dell'Area Tecnica - 4° Settore LL. PP. e Servizi Manutentivi

Premesso che, nel programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013 di cui all'art. 128 del Codice dei contratti approvato con D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163 è prevista l'esecuzione dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "*recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale*" in Boara Pisani;

Vista la determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 7 - Reg. Generale 31 - del 25/03/2013, con la quale la gara veniva indetta:

- con la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara (art. 122, comma 7, del codice dei contratti);
- con il criterio del prezzo più basso;

per le ore 11,00 del giorno 07/01/2014;

Visto il verbale redatto in data 7 gennaio 2014, con il quale la commissione ha aggiudicato provvisoriamente i lavori in parola a favore della ditta **I.M.A.B. COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Via degli Artigiani, sn - 35042 Este (PD);

Considerato che, dal suddetto verbale, si rilevano i seguenti dati:

| | | |
|---|---|--------------|
| A | Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso): | €. 58.784,74 |
| B | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): | €. 2.000,00 |
| C | Ribasso offerta economica: 0,50% da applicare su importo A: | €. 293,92 |
| D | Importo netto dei lavori (ribassato) - (A-C): | €. 58.490,82 |
| E | Importo netto contrattuale - (D+B) | €. 60.490,82 |

al netto dell' I.V.A. applicabile, secondo l'aliquota di legge;

Rilevato altresì, che dal suddetto verbale, non è stata disposta nessuna esclusione dalla gara delle ditte partecipanti;

Esaminati tutti gli atti del procedimento;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito d'ufficio ai sensi dell'art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24 ottobre 2007;

Visti gli atti progettuali;

Visto lo schema di contratto predisposto dall'ufficio;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Visto il D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modificazioni;

Visto il «*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*», emanato con D. Lgs.vo 12/04/2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il «*Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti*», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

Visto il «*Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici*», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento;

Ritenuto congruo il ribasso offerto dalla Ditta aggiudicataria;

Visto il decreto n. 2/2014 con prof. n. 15 in data 3 gennaio 2014, con il quale il Sindaco ha individuato il sottoscritto quale Responsabile del 4° Settore LL.PP. e Servizi manutentivi;

Vista la deliberazione di G.C. n. 2 del 16 gennaio 2014, con la quale è stato attribuito ai Responsabili di Servizio, provvisoriamente e fino all'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2013, il Piano delle Risorse e degli Obiettivi sulla base di quello dell'esercizio precedente;

Visto il D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni, con particolare riferimento agli artt. n. 48, 49 e 107;

DETERMINA

- 1) di approvare, relativamente all'appalto dei lavori di relativi all'opera pubblica denominata "recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale" in Boara Pisani
 - a. il verbale di aggiudicazione provvisoria, in data 07/01/2014 (ALLEGATO A);
 - b. lo schema di contratto per l'appalto dei lavori (che per la voluminosità si intende virtualmente allegato);
che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione.-
- 2) il Responsabile Unico del Procedimento darà corso, prontamente, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti secondo lo schema approvato ed ai sensi della normativa vigente in materia.-
- 3) Dare atto che la spesa relativa all'opera pubblica in argomento, per la sua realizzazione trova puntuale finanziamento mediante imputazione come di seguito riportato:
 - ENTRATA: per €. 60.784,74= al Capitolo 4061 - risorsa 4.03.5420 - denominato "GAL Bassa Padovana - gestione fondi europei" RR. AA. Accertamento 20/2013
per €. 16.215,26= al Capitolo 4035 - risorsa 4.05.5460 - denominato "proventi derivanti dalle concessioni edilizie L. S. 10/1977" già incassati
 - USCITA: per €. 77.000,00= al Capitolo 3002 - intervento 2.01.0101 - denominato "recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale" RR. PP. impegno 87/2013
importi tutti correttamente impegnati, giusta Determinazione n. 45 - Reg. Generale 180 - del 16/12/2013, con impegno n. 87/2013 e sub-impegno n. 87-1/2013 e a carico del bilancio dell'esercizio finanziario 2013, esecutivo a termini di legge, ove è stanziata la somma necessaria, escluse le somme liquidate.-
- 4) Di dare atto che il ribasso d'asta derivante dall'offerta economica e quantificata in €. 293,92= viene accantonata per imprevisti o mediate utilizzazione, ove e come consentito dalla vigente legislazione.-
- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Direttore dei Lavori Ing. Braggion Maurizio di Padova, dello Studio Professionale "VEP - Veneta Progettazioni" con sede in Via Sacro Cuore, n. 21 - 35135 Padova.-

DISPONE

- a) in relazione al combinato disposto degli articoli 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3, 5 e 7, del Codice dei contratti, che venga fatta immediata pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura mediante le seguenti modalità, in relazione all'importo dei lavori posto a base di appalto (essendo inferiore a 500.000 euro):
 - A) Siti informativi:
 1. del Comune quale stazione appaltante (profilo di committente);
 2. del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M. 6 aprile 2001, n. 20 (www.serviziocontrattipubblici.it);
 3. presso l'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;
 - B) Nell'Albo pretorio del Comune stazione appaltante;
- b) in relazione al disposto dell'art. 75, comma 9, del codice dei contratti, la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, eccetto all'aggiudicataria e alla seconda classificata, entro 30 giorni;
- c) di demandare al Responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, il compito di pubblicare la presente Determinazione per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69).-



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
4° Settore LL.PP. e Servizi Manutentivi
RIZZATO Geom. DIEGO

OGGETTO: approvazione del verbale di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale" in Boara Pisani.
CIG: 5500876A78

Il Responsabile del Settore Contabile

Visto si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di determinazione, e si attesta, ai sensi dell'art. 151, 4° comma del "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" approvato con D. Lgs.vo n. 18/08/2000, n. 267, la copertura finanziaria.

Si certifica l'effettivo svolgimento dell'istruttoria contabile, avendo accertata la regolarità tecnica dell'impegno n. 87/2013 - RR. PP. - per la somma di €. 77.000,00= imputandola al Capitolo 3002 - intervento 2.01.0101 - denominato "recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale" del bilancio dell'esercizio finanziario 2014, in fase di predisposizione, ove è stanziata la somma necessaria.

Boara Pisani, 16 gennaio 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COGNOLATO Rag. EMANUELA

Emanuela Cognolato

Comune di Boara Pisani**Provincia di Padova**

Piazza Athesia, n. 2 - 35040 BOARA PISANI (PD)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONEai lavori di "**recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale**" in Boara Pisani**APPALTO N. 3/2013**

L'anno duemilaquattordici, il giorno sette, del mese di gennaio (07/01/2014), alle ore 11,00 in questa sede Municipale, al piano primo, nell'Ufficio del 4° Settore LL. PP.;

il sottoscritto Rizzato Geom. Diego, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'appalto dei seguenti lavori pubblici:

"recupero, riqualificazione e valorizzazione della sede Municipale"

Importo complessivo in appalto €. 60.784,74=, di cui posto a base di gara €. 58.784,74= (soggetto a ribasso), oneri di sicurezza €. 2.000,00= (non soggetti a ribasso)

CIG: **5500876A78**

dà atto che non sono presenti legali rappresentanti e/o altre persone delegate delle ditte concorrenti:

| N.D. | Ditta concorrente | Rappresentante legale |
|------|-------------------|-----------------------|
| 1 | nessuno | nessuno |

E' presente la Sig.ra Paganotto Lauretta, del 4° Settore LL. PP. e Servizi Manutentivi, ed assiste con funzioni di segretario verbalizzante;

PREMESSO

che la gara è stata indetta:

- con la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara (combinato disposto degli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del codice dei contratti);
 - con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (art. 82, comma 2, lett.a) del codice dei contratti);
- che con lettera raccomandata prot. n. 7242, in data 16 dicembre 2013, trasmessa alle seguenti ditte:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. I.M.A.B. COSTRUZIONI S.r.l. | Via Principe Amedeo, n. 51/3 - 35042 Este (PD) |
| 2. ATHESTE COSTRUZIONI S.r.l. | Via Principe Amedeo, n. 45/C Int. 12/A - 35042 Este (PD) |
| 3. VERONESE IMPIANTI S.p.A. | Via A. Volta, n. 20 - 35042 Este (PD) |
| 4. BATTISTELLA COSTRUZIONI S.r.l. | Via Valgrande, n. 88/A - 35040 Sant'Urbano (PD) |
| 5. IMPRESA SENO GEOM. GIANCARLO | Via IV Novembre, n. 62 - 35045 Ospedaletto Euganeo (PD) |

è stato chiesto di presentare offerta per l'aggiudicazione dei detti lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

DICHIARA APERTA LA GARA

Fa constatare che sono pervenuti n. 2 (due) plichi elencati nel seguente prospetto in ordine di arrivo al protocollo generale del Comune, nei termini stabiliti dalla lettera d'invito alla gara, e cioè entro le ore 13,00 del giorno 30 dicembre 2013, e sono:

| N.D. | Ditte |
|------|---|
| 1 | I.M.A.B. COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Principe Amedeo, n. 51/3 - 35042 Este (PD) pervenuta il 27 dicembre 2013 ed assunta al prot. n. 7405 |
| 2 | BATTISTELLA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Valgrande, n. 88/A - 35040 Sant'Urbano (PD) pervenuta il 27 dicembre 2013 ed assunta al prot. n. 7406 |

Espone pubblicamente i plichi per dare atto della loro ermetica chiusura dei sigilli e delle controfirme sui lembi, procede quindi all'apertura degli stessi, per la valutazione della sola documentazione amministrativa per ogni singolo concorrente, relativa alla gara in argomento.

Accertato che sono ammissibili tutte e due le ditte di cui al precedente prospetto;

Concludendo

DICHIARA

1°) Ammesse n. 2 (due) ditte concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari; quindi da corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, con il risultato di cui al seguente prospetto:

| N.D. | Ditta | Ribassi offerti |
|------|--|-----------------|
| 1 | I.M.A.B. COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Principe Amedeo, n. 51/3 - 35042 Este (PD) | 0,50% |
| 2 | BATTISTELLA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Valgrande, n. 88/A - 35040 Sant'Urbano (PD) | 0,20% |

2°) Di aggiudicare, in via provvisoria ai sensi dell'art. 11, comma 4, del codice dei contratti, l'appalto in argomento, alla ditta **I.M.A.B. COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Via degli Artigiani, sn - 35042 Este (PD), che ha offerto il ribasso dello **0,50%** (zerovirgolacinquantapercento) sull'importo dei lavori posto a base di gara informale e quindi per un importo netto contrattuale di €. **58.490,82=** dicansi euro cinquantaottomilaquattrocentonovanta/82=, a cui sommato l'importo degli oneri di sicurezza (€. 2.000,00=) non soggetto a ribasso, l'affidamento dei lavori ammonterà a complessi €. **60.490,82=** IVA esclusa, comportando pertanto un ribasso di €. 293,92=-.

Si rileva altresì che il concorrente che segue in graduatoria risulta essere l'Impresa BATTISTELLA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Valgrande, n. 88/A - 35040 Sant'Urbano (PD), che ha offerto il ribasso del 0,20% (zerovirgolaventiercento).-

Il presente verbale viene firmato dal Presidente e dal Segretario.

Letto e confermato, si concludono tutte le operazioni di gara alle ore 12,00 -

IL PRESIDENTE: geom. Diego Rizzato

IL SEGRETARIO: sig.ra Laretta Paganotto