

COMUNE DI
BOARA PISANI
Provincia di Padova

Elaborato:

24

Scala:

1:2000

PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE VERDE 2020

AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 4 DEL 16 MARZO 2015

ZONE SIGNIFICATIVE - GORGHETTI

Il Sindaco:
Dott. Luca Pescarin

Il Responsabile area tecnica:
Ing. Michele Corrain

Collaborazione
Urbanista:
Dott. Mauro Costantini

Data:

DICEMBRE 2020

LEGENDA

Confini comunale

GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI

Perimetro Zona Omogenea

Art.5 Zona A _Centro storico

Art.9 Zona B _ Residenziale di completamento

Art.10 Zona C1.1 _ Residenziale urbana di completamento

Art.11 Zona C1.2 _ Residenziale periurbana di completamento

Art.12 Zona C2 _ Residenziale di espansione

Art.13.1 Zona D1 _Zona industriale - artigianale - commerciale di completamento

Art.13.2 Zona D2 _ Zona industriale - artigianale - commerciale di espansione

Art.13.3 Zona D3 _ Zona turistica - ricettiva - commerciale - attrezzature stradali di completamento

Art.13.4 Zona D4 _Zona agroindustriale di completamento

Art.13.5 Zona D5 _Zona turistica - ricettiva - direzionale - commerciale di espansione

Art.13.6 Zona D6 _Zona commerciale per grandi strutture di vendita e/o parchi comm. - direz. - della logistica comm. e delle attività di intrattenimento - ricreative e del tempo libero di espansione

Art.21 Sottozona agricola

Art.16.3 Ambito di riordino nella zona agricola

Art.22 Aree di prevalente interesse paesaggistico e ambientale

Art.23 Nuclei rurali

Art.26 Verde privato

Art.24.1 F_ Aree per l'istruzione

Art.24.2 F_ { Attrezzature di interesse comune Cimiteri
Attrezzature religiose Depuratori

Art.24.3 F_ { Verde naturale e attrezzato
Attrezzature sportive

Art.24.4 F_ Attrezzature di interesse comune ed impianti sportivi

Art.24.5 F_ Aree per parcheggi pubblici

Art.7 Edificio isolato

Art.7 Edificio di pregio storico - artistico - ambientale

Art.7 Perimetrie scoperte da tutelare

Art.7 Centro storico

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

Art.7 Viabilità di progetto

Art.7 Percorsi pedonali e ciclabili

Art.7 Sedime di ampliamento

Art.7 Piano di Lottizzazione

Art.7 Zona soggetta ad intervento unitario

Art.7 Alberature

Art.7 Ambito Accordo art.6 L.R. 11/2004

Art.7 P.U.A. vigenti

VINCOLI E ZONE DI RISPETTO

Art.26 Limite delle Zone di Rispetto o Tutela

Art.26 Elettrdotto

Art.26 Metanodotto

Art.26 Ambito di interessetfischio archeologico

Art.26 Fascia di mitigazione

Art.27 Ambito di natura ambientale

Art.25 Vincolo paesaggistico art.142, punto 1, lett.C, D.Lgs.42/04

Art.25 Vincolo idraulico R.D. 523/1904 e R.D. 368/1904

Art.13.2 A.T.C. Sopraelevazione

Art.13.2 Attività produttiva

Art.13.2 Ambito di intervento codificato

Art.28 Area idonea a condizione

Art.28 Area non idonea

Art.28 Area a rischio idrico

Art.28 Area esondabile del P.A.I.

Art.13.7 Centro storico

Art.13.7 Centro abitato

Art.13.7 Centro urbano

Art.13.7 Ambito della polarizzazione commerciale